

Мије Ковачевића 4  
11050 БЕОГРАД  
Србија



Текући рачун: 205-487-82  
ПИБ: 100003603  
М.Б: 07045000

Dimutije

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ГРАДСКА УПРАВА ГРАДА БЕОГРАДА  
ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ "ГРАДСКА ЧИСТОЋА"  
СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА УРБАНИЗАМ И ГРАЂ. ПОСЛОВЕ  
ГРАДСКА ЧИСТОЋА

Република Србија  
Градска управа града Београда  
Секретаријат за урбанизам и грађ. послове  
Сектор за урбанистичко планирање  
Одељење за стратешко планирање  
11000 Београд  
ул. Краљице Марије бр.1

БЕНО: 11 JUN 2025	
IX-03	350.1-1530

наш знак: 8561/2  
ваш знак: IX-03-350.1-1530/2025  
datum: 09.06.2025.

25 yoz.

**ПРЕДМЕТ: Услови за израду Измена и допуна Плана детаљне регулације**

Поводом достављеног захтева број IX-03-350.1-1530/2025 од 28.05.2025.год., а у вези успостављања сарадње на изради Измена и допуна Плана детаљне регулације централне зоне, просторна целина општине Врачар, за подручје између Булевар Црвене армије (Јужни булевар) и улица Устаничке, Господара Вучића и границе колективног становања у блоковима 190 и 193, ГО Врачар, за део блока између улица Симе Игуманова и Устаничке, достављамо вам следеће услове из надлежности ЈКП „Градска чистоћа“:

За евакуацију комуналног отпада из планираних објеката на предметном простору, инвеститори су у обавези да набаве **металне контејнере** запремине 1100 литара и габ. димензија: 1,37x1,20x1,45m, у потребном броју који се одређује помоћу норматива: 1 контејнер на 800m<sup>2</sup> корисне површине сваког новог објекта појединачно и одреди место за њихово постављање.

Према *Одлуци о управљању комуналним, инертним и неопасним отпадом* („Сл. лист града Београда бр.71/2019, 78/2019 и 26/2021), контејнери морају бити смештени изван јавних саобраћајних површина, на избетонираним платоима, у нишама или посебно изграђеним боксовима у оквиру граница формираних грађевинских парцела и треба им омогућити несметани прилаз за раднике овог Предузећа. Ручно гурање судова ком. радници могу обављати само по равној, избетонираној подлози, без степеника, са успоном до 3% и оно износи максимум 15m од сваке њихове локације до ком. возила. На том путу не смеју бити паркирана возила која могу ометати процес пражњења.

Одношење смећа може се обављати само уколико се до сваке позиције судова обезбеди саобраћајни прилаз прилагођен карактеристикама ком. возила, чије су габ. димензије: 8,60x2,50x3,50m, осовински притисак 10 тона и полупречник окретања 11,00m, па једносмерна приступна саобраћајница мора бити минималне ширине коловоза 3,5m, а двосмерна 6,0m, са нагибом до 7%. Иста мора бити проходна или са изведеном окретницом за слободно манипулисање поменутих возила, јер није дозвољено њихово кретање уназад.

За смештај контејнера могу се изградити и смећаре или одредити посебни простори за те потребе *унутар самих објеката*, у приземљу или на подземној етажи, уз реализован приступ у складу са наведеним прописима. Смећаре се граде као засебне, затворене просторије, без прозора, са ел. осветљењем и могућностима за редовно одржавање њихове хигијене. У смећарама се контејнери морају тако распоредити да се сваком од њих може директно прићи, ради подједнаког коришћења и пуњења. Уколико се не предвиђа улазак ком. возила у објекат, неопходно је обезбедити одговорна лица која ће судове, у термину њиховог доласка, изгурати на доступну површину испред објекта којем припадају и, после обављеног пражњења, вратити на почетну позицију.

У контејнере треба одлагати само отпад састава као кућно смеће, док се остале врсте отпада складиште у специјалне судове и предају у надлежност посебно изабраним оператерима на даљи третман.

Инвеститори су у обавези да од овог Предузећа добију *ближе услове* за изградњу сваког предвиђеног објекта појединачно, а, при техничком пријему, исти морају бити у потпуности испоштовани на терену, како би сви новоизграђени објекти били обухваћени *оперативним планом* за одношење смећа и *системом наплате* услуге.

Обрадила:  
Александра Милески

Директор  
правних, кадровских и општих послова  
Милан Бањац

Тел: +381 11 3314 000; Факс: +381 11 2084 375;  
е. infocentar@gradskacistoca.rs; W. www.gradskacistoca.rs